

Symposium on Soil Erosion: Connecting Science, Policy and Practice
(5 - 6 December 2019, Leuven Belgium)

Sessie 4: Geïntegreerde aanpak van erosie in Vlaanderen

Moddervrij bouwen én wonen

Katleen Gillijns en Karel Vandaele
erosiecoördinatoren





Kanne (Riemst), 2016



Bever (2012)



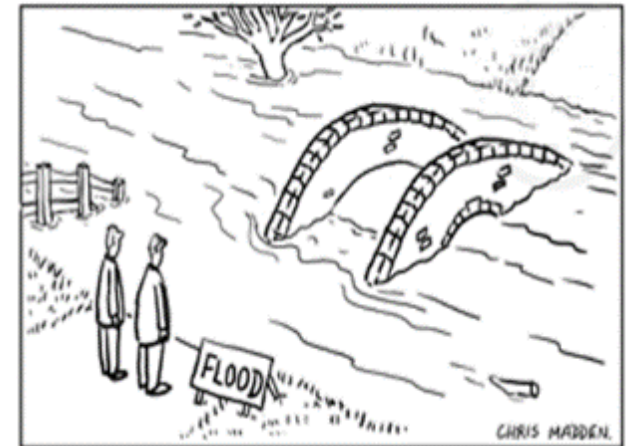
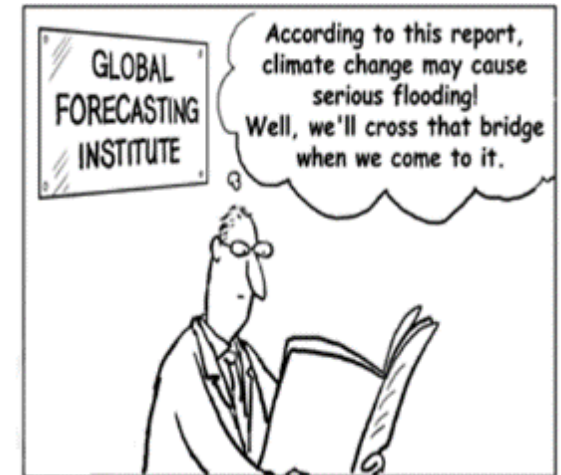
Sint-Genesius-Rode (2012)

Gevolgen



Aalst-bij-Sint-Truiden (2019)

En het wordt waarschijnlijk nog erger...



Hoe woningen beschermen tegen modderstromen?

→ Momenteel ligt de focus op erosiebestrijding op de akker

4 instrumenten

1. Erosiebesluit van Vlaamse Overheid

gemeenten / vrijblijvend

2. Provinciaal subsidiereglement erosiebestrijding :

gemeenten / vrijblijvend

3. Beheerovereenkomsten

landbouwers / vrijblijvend

4. Randvoorwaarden erosie:

landbouwers / verplicht

4 types maatregelen

1. Erosiebestrijdingswerken



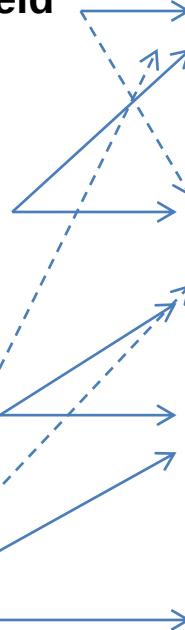
2. Plantaardige dammen



3. Bufferstroken



4. Teelttechnische maatregelen



ROB®



Hoe woningen beschermen tegen modderstromen?

maar wat te doen

- in zones waar landbouwers/eigenaars niet willen of kunnen meewerken ?
- in zones waar collectieve maatregelen (technisch/financieel/....) onmogelijk zijn ?

Hoe woningen beschermen tegen modderstromen?

→ bij nieuwbouwprojecten



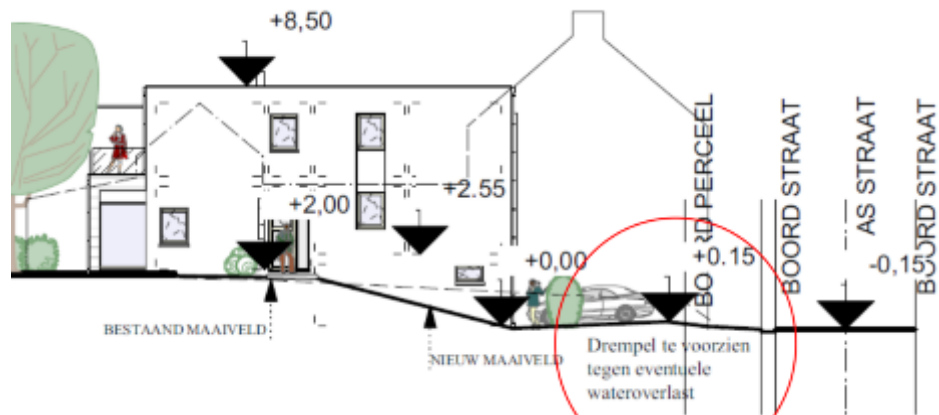
Via de watertoets kunnen voorwaarden worden opgelegd zodat waterrobuust én moddervrij gebouwd wordt





Hoe woningen beschermen tegen modderstromen?

→ bij nieuwbouwprojecten



Hoe woningen beschermen tegen modderstromen?

→ Wat bij bestaande woningen ?





Wat doen veel bewoners nu ?

An aerial photograph showing a rural landscape. On the left, a large, dark brown, muddy area, possibly a floodplain or a construction site, stretches across the foreground. To the right, a well-maintained green lawn is enclosed by a white fence. A small, light-colored house is visible in the background, partially obscured by trees. The sky is overcast with grey clouds.

Wat doen veel bewoners nu ?

Burgerlijk Wetboek : *"Eigenaars van een lager gelegen erf mogen geen dijk opwerpen die de afloop verhindert. En eigenaars van een hoger gelegen grond mogen op hun beurt niets doen wat de erfdienstbaarheid van het lager gelegen erf verzwaart."*

Hoe woningen beschermen tegen modderstromen?

→ Hoe woning 'modderrobuust' maken ?

Op bepaalde locaties kan het wenselijk zijn om via individuele beschermingsmaatregelen op het eigen perceel, de woning te beschermen tegen modderstromen, zonder deze water- en modderstromen af te leiden naar de burens.



VOOR



NA

individuele beschermingsmaatregelen



individuele beschermingsmaatregelen



individuele beschermingsmaatregelen

VOOR



NA



individuele beschermingsmaatregelen



Hoe woningen beschermen tegen modderstromen?

→ Bestaande woning modderrobuust maken

- Bestaande woningen (gebouwd conform geldende stedenbouwkundige verordeningen) vragen om een specifieke individuele aanpak (maatwerk) en een betaalbare oplossing.
- Bewoners zouden, naar analogie met landbouwers, beroep moeten kunnen doen op technische en financiële ondersteuning om water/modderpreventieve maatregelen te treffen op hun perceel (enkel in die zones waar landbouwers niet willen of kunnen meewerken of zones waar collectieve maatregelen onmogelijk zijn).



VLAAMS-
BRABANT

[Nieuws](#) | [Publicaties](#) | [Kalender](#) | [Nieuwsbrieven](#) | [Pers](#) | [Subsidies](#) | [Vacatures](#) | [Contact](#)

Je zoekterm...

ZOEK

[Home](#)

[Over de
provincie](#)

[Economie en
landbouw](#)

[Welzijn en
gezondheid](#)

[Vrije tijd en
cultuur](#)

[Wonen en
milieu](#)

[Verkeer en
mobiliteit](#)

[Onderwijs en
vorming](#)

[Home](#) > [Wonen en milieu](#) > [Water](#) > [Subsidies](#) > Subsidie waterpreventieve maatregelen

SUBSIDIES

» [Subsidie erosiebestrijding](#)

» [Subsidie opmaak
hemelwaterplan](#)

» [Subsidie waterpreventieve
maatregelen](#)

Subsidie waterpreventieve maatregelen

Wat

De provincie Vlaams-Brabant kent een subsidie toe voor de uitvoering van waterpreventieve maatregelen om bestaande gebouwen, die al te kampen kregen met wateroverlast, te beschermen tegen wateroverlast. De subsidie bedraagt 75% van de bewezen kosten, met een maximum van:

- 7.500 euro voor een bewoonde woning of een pand dat in gebruik is voor beroepsdoeleinden.
- 10.000 euro voor een gebouw in collectief gebruik.

Wie

- Ben je eigenaar, mede-eigenaar of huurder van een bewoonde woning, een gebouw in collectief gebruik of een gebouw dat je beroepsmatig gebruikt?

En

- Ligt dit gebouw in één van de gebieden in Vlaams-Brabant die de deputatie heeft aangeduid als prioritaire projectgebieden voor waterpreventie?

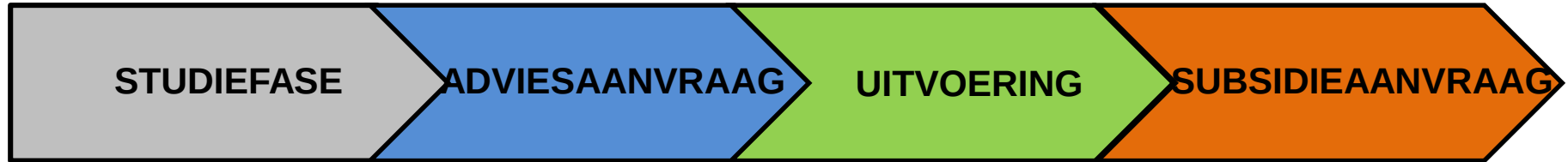
Dan kom je in aanmerking voor subsidies voor waterpreventieve maatregelen.

 [Bekijk de overzichtskaart van de aangeduide prioritaire projectgebieden voor waterpreventie \[PDF, 1 blz, 500,87 KB\]](#)

Procedure

1. Via een geïntegreerde aanpak laat je voor je perceel een voorafgaande studie uitvoeren die de noodzakelijke maatregelen vermeldt om je gebouw te beschermen tegen wateroverlast. Vraag je gratis studie aan via waterpreventie@vlaamsbrabant.be.
2. Vraag [online](#) advies over de uitgevoerde studie. Geef op het adviesaanvraagformulier aan of je akkoord gaat met de voorgestelde werken uit de studie, of verduidelijk hoe en waarom je hiervan wil afwijken.
3. Binnen een termijn van 60 kalenderdagen na ontvangst van je adviesvraag brengt de dienst waterlopen advies uit.
4. Na positief advies van de dienst waterlopen kan je starten met de **uitvoering** van de waterpreventieve maatregelen. De uitvoering gebeurt conform de studie of het daarvan afwijkende advies van de dienst waterlopen.
5. Belangrijk: voor, tijdens én na de werken neem je foto's zodat de uitvoering van zichtbare en niet-zichtbare maatregelen goed gedocumenteerd is. Dit beeldmateriaal moet je als bewijs van uitvoering van de maatregelen toevoegen aan je subsidieaanvraag.

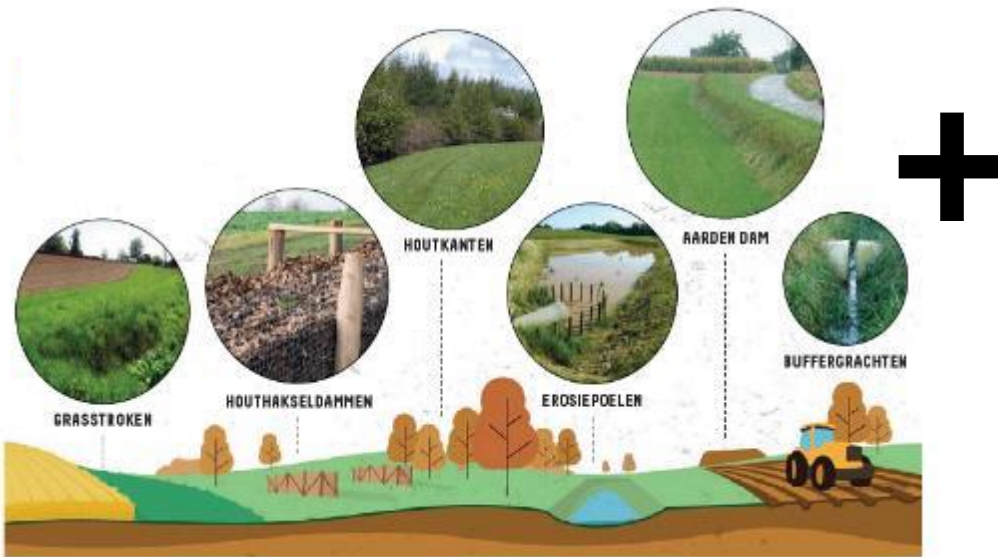
Procedure subsidiereglement waterpreventieve maatregelen (Vlaams-Brabant)



1. Bewoner doet beroep op een waterpreventieadviseur, die een oplossing op maat zoekt om de woning waterrobuust en moddervrij te maken, of bewoner stelt zelf een maatregelenpakket voor.
2. Bewoner dient een adviesaanvraag in over het maatregelenpakket. Deskundige en bewoner gaan akkoord met de voorgestelde werken.
3. Bewoner laat maatregelen uitvoeren.
4. Bewoner dient een aanvraag in tot uitbetaling van de subsidie, op basis van facturen en foto's van gerealiseerde werken.

In 2018 werd er voor ongeveer 80.000 euro subsidies uitgekeerd en werden er 20 mensen/woningen geholpen

Moddervrij wonen is een én-én verhaal



Erosiebestrijding



**Water- en modderrobuust
(ver)bouwen**

Dank voor uw aandacht

